



Licencia de Edificación-Ley N° 29090 EDIFICACION NUEVA

Resolución N° 00032 - 2016 - MDL - GDU / SIU

Lince, 10 de Mayo del 2016

LA MUNICIPALIDAD DE LINCE; tomando en cuenta el Plano de Zonificación e Índice de Usos para la ubicación de Actividades Urbanas, las normas técnicas distritales establecidas en las Ordenanzas Municipales Vigentes, y la Ley N° 29090 Ley de Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus Reglamentos; otorga la presente Resolución de Licencias de Edificación a:

Propietario CONSTRUCTORA EDIFICA S.A.C.
Uso del Predio VIVIENDA MULTIFAMILIAR
Ubicado AV VALLEJO, CESAR N° 1375-1387-1395
 JR MANCO SEGUNDO N° 2515-2519
Urbanización URB RISSO Mz.22 L NORTE Lt.10
Area del Terreno 840.7100 m2

MODALIDAD DE APROBACION: "C"

Zonificación RDA - RESIDENCIAL DE DENSIDAD ALTA
Altura 54.00ml. (20 PISOS + AZOTEA)
Área Total de la Obra 14459.3800 m2

AREA TOTAL DE EDIFICACION NUEVA: 14459.3800 m2

· SOTANO 5:	597.2500 m2
· SOTANO 4:	831.2000 m2
· SOTANO 3:	831.2000 m2
· SOTANO 2:	831.2000 m2
· SOTANO 1:	761.6500 m2
· 1° PISO:	526.0300 m2
· 2° PISO:	518.8300 m2
· 3° PISO:	518.8300 m2
· 4° PISO:	518.8300 m2
· 5° PISO:	518.8300 m2
· 6° PISO:	518.8300 m2
· 7° PISO:	518.8300 m2
· 8° PISO:	518.8300 m2
· 9° PISO:	518.8300 m2
· 10° PISO:	518.8300 m2
· 11° PISO:	518.8300 m2
· 12° PISO:	518.8300 m2
· 13° PISO:	518.8300 m2
· 14° PISO:	518.8300 m2
· 15° PISO:	518.8300 m2
· 16° PISO:	518.8300 m2
· 17° PISO:	518.8300 m2
· 18° PISO:	518.8300 m2
· 19° PISO:	518.8300 m2
· 20° PISO:	518.8300 m2
· AZOTEA:	223.0800 m2



Valor de la Obra S/. 12395,868.00

Derecho de Licencia S/. 517.60

Recibo de pago 0043203, 0109303

Responsable de Obra Ing. CESAR AUGUSTO GUZMAN - MARQUINA BARRERA

CIP: 102482