ALTA

RIVERA NAVARRETE - SAN ISIDRO

STYLISH APARTMENTS





MAPA DE UBICACIÓN

I GASTRONOMÍA

- 1. La Carreta
- 2. El Hornero Premium
- 3. Quinoa Café
- 4. Qumara Fastgood
- 5. Embarcadero 41
- 6 Starbucks Coffee

I COMERCIO

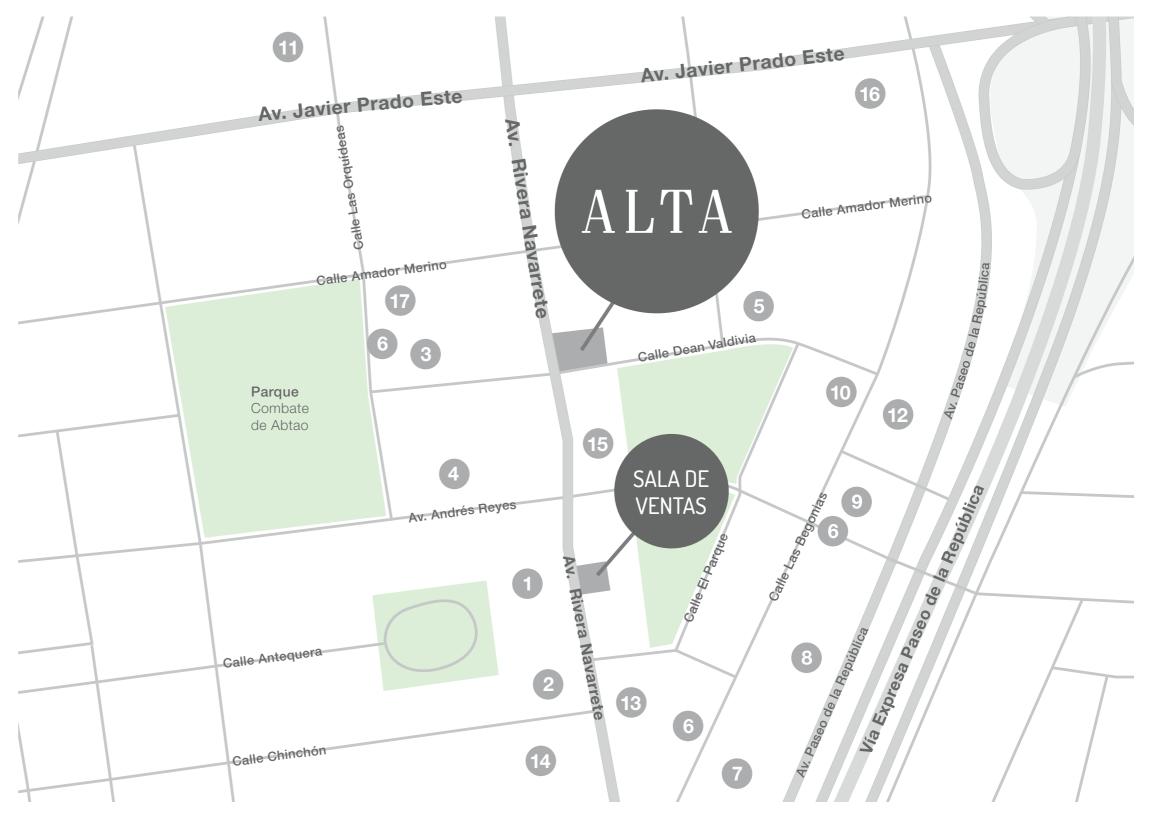
- **7**. Tottus
- 8. Saga Falabella
- 9. Ripley
- **10**. Zara

I SERVICIOS

- 11. Clínica Javier Prado
- 12. Clínica Internacional
- 13. BBVA
- **14.** BCP
- 15. Interbank

I HOTELES

- 16. The Westin Lima Hotel
- 17. Casa Andina Premiun







TU ESTILO DE VIDA AL SIGUIENTE NIVEL

Edifica presenta Alta, un nuevo estándar en estilo de vida y exclusividad. Un nuevo proyecto para aquellos que buscan vivir en el centro financiero de San Isidro, con la comodidad que solo un edificio walking distance puede ofrecer.

APARTMENTS

Departamentos desde 45 m² de 1 y 2 dormitorios

ÁREAS COMUNES

Lobby - Fitness Center - BBQ Zone Sky Deck - Sky Bar - Piscina & Jacuzzi Lavandería - Zona de Bicicletas

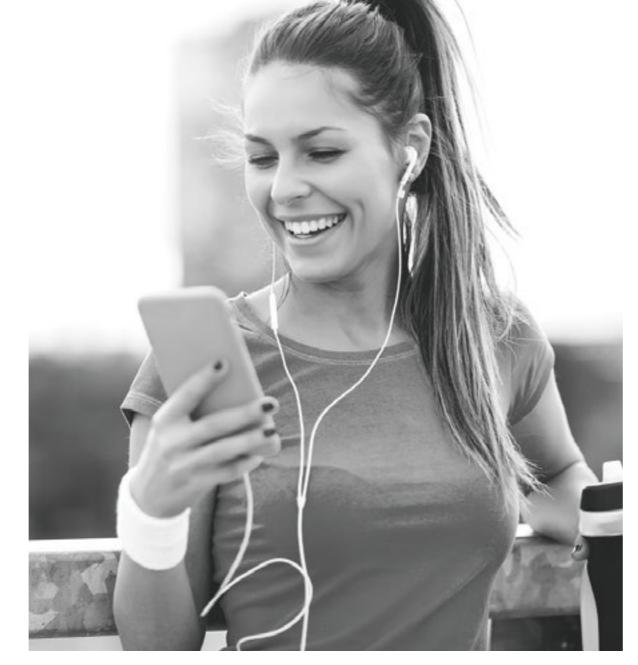














TU ESTILO DE VIDA AL SIGUIENTE NIVEL



MEDIFICA





ÁREAS COMUNES





Calle Dean Valdivia

PRIMER PISO

1. Lobby

2. Fitness Center

3. Locales Comerciales

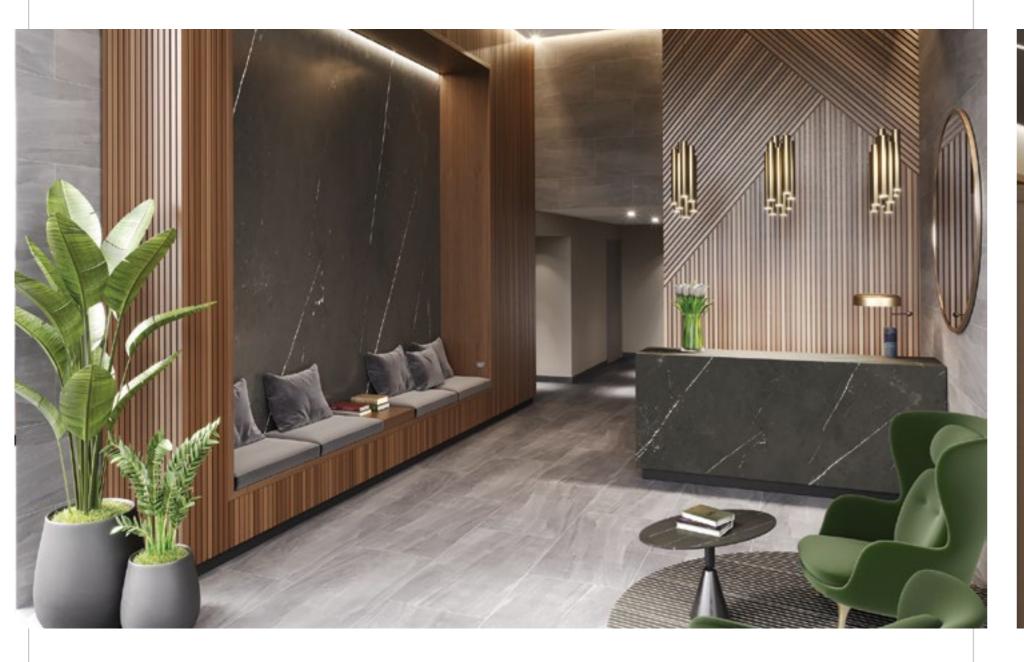


Calle Dean Valdivia

AZOTEA 1. Piscina & Jacuzzi 2. Sky Bar 3. BBQ Zone 4. Sky Deck









Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 30 m² aproximadamente.

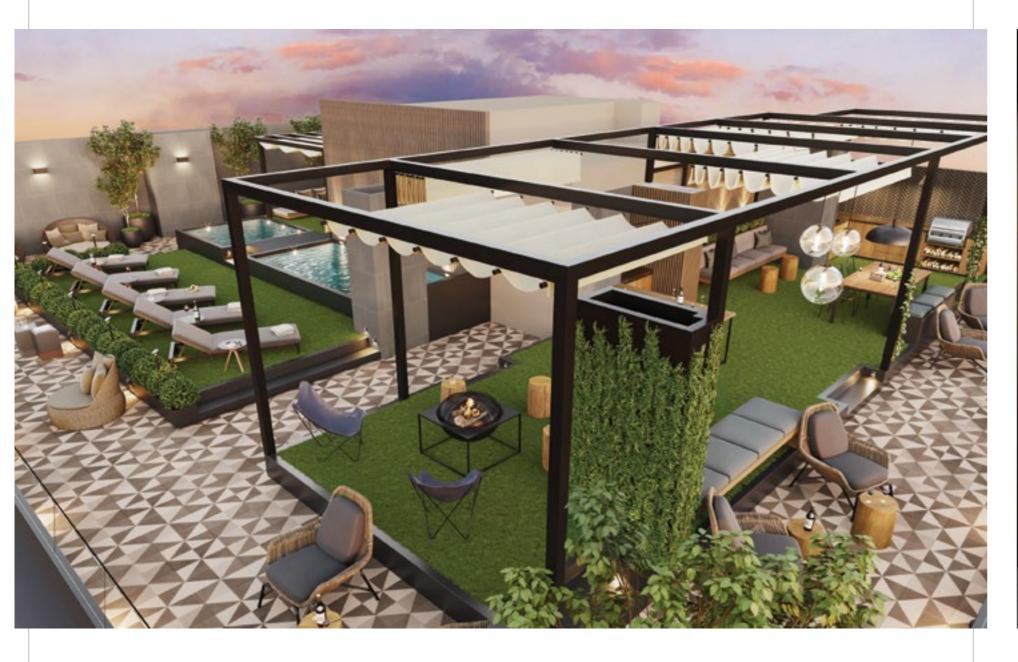


FITNESS CENTER

mágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Fitness Center cuenta con 53 m² aproximadamente









Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadamente.



SKY BAR

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadament









Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadamente.



PISCINA & JACUZZI

mágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadamente.









Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadamente.



ZONA DE BICICLETAS

mágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El Lobby cuenta con 28 m² aproximadamente.





TIP0 03

Área Techada

45.93 m²

Área Ocupada

45.93 m²

Dormitorios

01



CALLE DEAN VALDIVIA



imagenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El proyecto cuenta con otras tipologías cuyas especificaciones de área precio y ubicación dentro del proyecto se encuentran en nuestra página web www.edifica.com.pe

TIP0 06

Área Techada

60.52 m²

Área Ocupada

60.52 m²

Dormitorios

02



CALLE DEAN VALDIVIA



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El proyecto cuenta con otra tipologías cuyas especificaciones de área precio y ubicación dentro del proyecto se encuentran en nuestra págin, web www.edifica.com pe





UN PROYECTO EXCLUSIVO DE LA MANO DE EXPERTOS



DISEÑO AROUITECÓNICO

Estudio DLPS

DLPS es una empresa de arquitectura y asesoría en el desarrollo inmobiliario. Esta empresa se desempeña, desde hace más de 25 años, tanto en el medio local como internacional. Actualmente, cuenta con un staff de 50 arquitectos encabezado por Alfonso de la Piedra y Germán Salazar. Asimismo administra gerencias especializadas en el desarrollo de oficinas, retail, vivienda, infraestructura, etc. Dentro de su cartera de clientes, se encuentran las inmobiliarias más importantes del país, así como proyectos extranjeros con inversiones en el Perú.



DISEÑO DE INTERIORES

Silvana Cossio

Arquitecta y Máster en Arquitectura y Sostenibilidad por la Universidad Ricardo Palma. Coordinadora del programa de Diseño de Interiores de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC). Fundadora del estudio Arquitectura Diseño y Espacio (ARDE). Ha participado en exposiciones de diseño como Casacor y Expodeco a nivel nacional y en el Fuorisalone de la Milan Design Week 2017 y 2018. 15 años de experiencia en proyectos de diseño inmobiliario, restaurantes, retail y oficinas corporativas para importantes empresas peruanas.



El equilibrio entre el medio ambiente y lo social.

En **Alta** nos preocupamos por el ahorro de luz, agua y energía. Es por eso que el edificio está diseñado para cuidar nuestro planeta.

OTROS PROYECTOS EN VENTA













ALGUNOS PROYECTOS ENTREGADOS

MID | Stelar | Elité | Canvas | Harmony | Palmeras | Osma 307 | SkyTower 757 | Boem | Upper Pardo | Life-127 | Barranco 360 | Hotel Tierra Viva | Plaza La Dalmacia | Torres del Mar | José Gonzales | Melitón Porras | Jacabandá | Tambo de Oro | Mont Blanc Diego Ferré | Caminos del Inca | Parque Alcalá | Parque Aracena | Parque Astorga | Parque Los Eucaliptos | Parque Pisac



correo servicioalcliente@edifica.com.pe adémás de tener a su disposición el Libro de Reclamaciones correspondiente. Mayor información sobre el proceso de compra según Ley N° 29571 y/o experiencia, así como servicios de PROYECTOS E INVERSIONES EDIFICA SAC consulte www.edifica.com.pe. Sin perjuicio de las formalidades correspondientes, el cliente tiene conocimiento que PROYECTOS E INVERSIONES EDIFICA SAC podrá hacer uso y realizar tratamiento de los datos personales que le proporcione, con la finalidad del envío de anuncios u ofertas comerciales, comercialización de productos y servicios, el mantenimiento de la relación contractual y de gestión, prospección comercial así como Inmobiliarias del Ministerio de Vivienda, Construcción mercado inmobiliario - con más de 13 años de experiencia y 26 proyectos inmobiliarios desarrollados satisfactoriamente. existencia de: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Ir Saneamiento; (b) Registro de infracciones y sanciones del INDECOPI y (c) Portal Mira A Quién le Compras. Cualquier la condición sismo resistente según norma técnica PROYECTOS E INVERSIONES EDIFICA SAC. PROYE

(+511) 714 7200 www.edifica.com.pe info@edifica.com.pe

Calle Dean Valdivia 207 esq. con Av. Rivera Navarrete, San Isidro.

Sala de ventas

Av. Rivera Navarrete 757, San Isidro.

