

# ACACIAS 353

SIGNATURE APARTMENTS

CALLE ACACIAS & SAN FERNANDO - MIRAFLORES





# ACACIAS 353

SIGNATURE APARTMENTS  
CALLE ACACIAS & SAN FERNANDO - MIRAFLORES

Acacias 353, un espacio urbano natural y exclusivo.

Ubicado estratégicamente entre los parques Domodossola y Melitón Porras, combina diseño de alto nivel y calidez, en un entorno excepcional.



## SERVICIOS

1. Mifarma
2. BBVA Continental

## RESTAURANTES

3. La Bodega de la Trattoria
4. Bodega Dalmacia
5. Zimmermann
6. La Plazita Lima
7. La Baguette
8. María Artesana
9. Lucio Caffè
10. Starbucks

## ENTRETENIMIENTO

11. Larcomar

## PARQUE

12. Parque Domodossola
13. Parque Bicentenario
14. Parque Melitón Porras
15. Parque Salazar

## HOTEL

16. Belmond Miraflores Park Hotel
17. JW Marriot Lima

## ÁREAS COMUNES

- Lobby Doble Altura
- Lounge
- Jardín Interior
- Gimnasio
- Piscina + Jacuzzi
- Sala Bar
- BBQ Sala Bar
- BBQ Zone
- Pet Spa
- Bike Zone

## DEPARTAMENTOS

1, 2 y 3 Dormitorios desde 63m<sup>2</sup>



DESARROLLO Y PROYECTOS EDIFICA 31 S.A.C. identificada con RUC: 20611019522, con domicilio en Av. República de Colombia N° 791, Oficina 702, distrito de San Isidro y al teléfono 7147200, es la promotora del presente proyecto inmobiliario. Las características del proyecto son las contenidas en la memoria descriptiva y lista de acabados del mismo a su disposición. El proyecto inmobiliario cumple con la condición sismo resistente según norma técnica pertinente. Sin perjuicio de lo anterior, la construcción del presente proyecto podrá ser ejecutada por terceros ajenos a DESARROLLO Y PROYECTOS EDIFICA 31 S.A.C., quienes forman parte del Grupo EDIFICA, DESARROLLO Y PROYECTOS EDIFICA 31 S.A.C. - RUC: 20611019522, forma parte del grupo EDIFICA con una sólida y calificada reputación en el mercado inmobiliario - con más de 20 años de experiencia y 52 proyectos inmobiliarios desarrollados satisfactoriamente. Para efectos informativos, se le advierte sobre la existencia de:

(a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; (b) Registro de infracciones y sanciones del INDECOPI y (c) Portal Mira A Quién le Compras. Cualquier clase de consulta, queja o reclamo sírvase comunicar al correo [servicioalcliente@edifica.com.pe](mailto:servicioalcliente@edifica.com.pe), además de tener a su disposición el Libro de Reclamaciones correspondiente. Mayor información sobre el proceso de compra según Ley N° 29571 y/o experiencia, así como servicios de DESARROLLO Y PROYECTOS EDIFICA 31 S.A.C., consulte [www.edifica.com.pe](http://www.edifica.com.pe)

 **989 344 159**  
(+511) 714 7200  
[info@edifica.com.pe](mailto:info@edifica.com.pe)  
[www.edifica.com.pe](http://www.edifica.com.pe)

**Ubicación del proyecto  
y Sala de ventas:**  
Calle Las Acacias 353, Miraflores.

