

THE EDGE

SIGNATURE APARTMENTS

LARCO & JUAN FANNING, MIRAFLORES





Imagen referencial, sujeta a cambios según diseño del proyecto.

THE EDGE

SIGNATURE APARTMENTS

LARCO & JUAN FANNING, MIRAFLORES

Edifica presenta **THE EDGE**: Un proyecto donde la sofisticación y la vida urbana se fusionan. A pasos de **Larcomar**, THE EDGE ofrece una experiencia **inspiradora, exclusiva, céntrica**.

El punto de partida para quienes buscan espacios de calidad y confort en el **corazón de Miraflores**.

ÁREAS COMUNES

Lobby
Jardín Interior
Piscina

BBQ Zone
Lavandería
Bike Zone

Sala Bar
Pet Zone

DEPARTAMENTOS

1, 2 y 3 Dormitorios
desde **60m²**



SERVICIOS

1. BBVA Continental
2. BCP
3. Scotiabank
4. Wong
5. H&M
6. MiFarma
7. Mass

GASTRONOMÍA

8. Burger Boy
9. Mangos
10. Tanta
11. La Bonbonniere
12. KFC
13. Tragaluz
14. Oakberry
15. Beso Frances
16. La Plazita
17. La Trattoria
18. Primos Chicken Bar
19. La Baguette
20. Casa Gourmet
21. Starbucks
22. Ache

ENTRETENIMIENTO

23. Ambra Rooftop Bar
24. Lima Bar
25. Teatro La Plaza
26. Cinepolis
27. Larcomar
28. Club Social Miraflores

PARQUES

29. Parque Salazar
30. Parque Domosossola

HOTELES

31. Pullman Lima Miraflores
32. JW Marriot Lima
33. Ibis Lima
34. Hilton Lima Miraflores



Desarrollo y Proyectos Edifica 27 SAC, identificada con RUC: 20611048409 con domicilio en Av. República de Colombia N° 791, Oficina 702, distrito de San Isidro y al teléfono 714 – 7200, es la promotora del presente proyecto inmobiliario. Las características del proyecto son las contenidas en la memoria descriptiva y lista de acabados del mismo a su disposición. El proyecto inmobiliario cumple con la condición sísmo resistente según norma técnica pertinente. Sin perjuicio de lo anterior, la construcción del presente proyecto podrá ser ejecutado por terceros ajenos a Desarrollo y Proyectos Edifica 27 SAC. (RUC: 20611048409) quienes forman parte del Grupo EDIFICA. Desarrollo y Proyectos Edifica 27 S.A.C. - RUC: 20611048409, forma parte del grupo EDIFICA con una sólida y calificada reputación en el mercado inmobiliario - con más de 19 años de experiencia y 46 proyectos inmobiliarios desarrollados satisfactoriamente. Para efectos informativos, se le advierte sobre la existencia de: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; (b) Registro de infracciones y sanciones del INDECOPI y (c) Portal Mira A Quién le Compras. Cualquier clase de consulta, queja o reclamo sírvase comunicar al correo servicio al cliente cliente@edifica.com.pe; además de tener a su disposición el Libro de Reclamaciones correspondiente. Mayor información sobre el proceso de compra según Ley N° 29571 y/o experiencia, así como servicios de Desarrollo y Proyectos Edifica 27 SAC. (RUC: 20611048409), consulte www.edifica.com.pe

 989 344 159
(+511) 714 7200
www.edifica.com.pe
info@edifica.com.pe

Ubicación del proyecto:

Av. José Larco 1215
esq. con Ca. Juan Fanning

Ubicación de sala de ventas:

Av. José Larco 1215
esq. con Ca. Juan Fanning

