

CUADRO DE ACABADOS DE ÁREAS COMUNES

AMBIENTE	ITEM	DETALLE TÉCNICO Y/O CARACTERÍSTICAS
ÁREAS COMUNES		
LOBBY (doble altura, área 74m2)	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	CONTRAZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	PARED	Enchape tipo madera, marmol, porcelanato y pintura, según diseño
	TECHO	Falso cielo raso
	MAMPARA	Cristal templado Incoloro, accesorios de aluminio y tirador de acero inoxidable color negro
	MOBILIARIO	01 Counter de MDF revestido en marmol / 4 butacas / 02 mesa de centro/ 2 sillones / 2 alfombras 1 obra de arte: cuadro de artista
ASCENSOR	EQUIPO	03 ascensores, capacidad de 05 personas cada uno
	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
JARDIN INTERIOR (área 70m2)	PISO	Paisajismo natural según diseño
	MOBILIARIO	Iluminación decorativa
	PAREDES	Empastado y Pintura
GIMNASIO (área 70m2)	PISO	Vinílico negro o gris
	MOBILIARIO	2 Trotadoras / 1 multifuncional piernas / 1 multifuncional brazos / 2 bancas / set de mancuernas / 3 mats / 3 pelotas de pilates
	PAREDES	Enchape tipo madera, espejo, porcelanato y pintura, según diseño
SALA BAR (área 19m2)	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	CRISTALERIA	Carpintería de aluminio color negro cristal crudo o templado
	MOBILIARIO	02 butacas/ 04 sillas altas/ 2 mesas altas / 01 mesa de centro / repisas decorativas de MDF / 1TV / 1 frigobar
	PAREDES	Empastado y Pintura Acrílica Satinada
SALA BAR TERRAZA (área 36m2)	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	MOBILIARIO	4 butacas 1 cuerpo/ 1 sillón 2 cuerpos/ 1 mesa de centro/ 1 fogón
	PAREDES	Empastado y Pintura Acrílica Satinada
SALA BAR JARDIN (área 20m2)	PISO	Grass sintético o gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	MOBILIARIO	2 sillones de 1 cuerpo/ cojines en barra en L
	PAREDES	Enchape tipo madera y Gress porcelánico o porcelanato
BBQ 1 (área 82m2)	PISO	Grass sintético o gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	MOBILIARIO	6 butacas 1 cuerpo/ 3 sillones 2 cuerpos/ 2 mesas de centro/ 1 fogones/ una mesa para 8 personas/ 1 parrilla acero inox.
	PAREDES	Gress porcelánico o porcelanato
BBQ 2 (área 52m2)	PISO	Grass sintético o gress porcelánico o porcelanato
	ZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	MOBILIARIO	4 butacas 1 cuerpo/ 2 sillones 2 cuerpos/ 2 fogones/ una mesa para 8 personas/ 1 parrilla acero inox.
	PAREDES	Enchape tipo madera y Gress porcelánico o porcelanato
PET ZONE (área 50m2)	PISO	Grass natural con punto de riego
	MOBILIARIO	2 basureros/ 2 juegos de circuito para mascotas
	PAREDES	Enchape tipo madera, gress porcelánico o porcelanato, terrazo lavado
PISCINA (16m2 piscina + 4m2 jacuzzi + 46m2 jardín +67m2 terraza)	DECK	Deck WPVC en descanso de escalera
	PAREDES	Enchape tipo madera y Gress porcelánico o porcelanato Pepelma o similar
	EQUIPO	Equipo de recirculación y calentador en jacuzzi
	PISO	Grass sintético o gress porcelánico o porcelanato o Deck WPVC
	MOBILIARIO	10 poltronas/ 6 mesitas color madera/ 3 mesitas negras/ 5 butacas redondas
PET WASH (área 10m2)	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	PAREDES	Enchape gress porcelánico o porcelanato
LAVANDERIA (área 16m2)	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	MOBILIARIO	Equipos de lavado y secado conecionado a empresa prontomatic
	PAREDES	Enchape tipo gress porcelánico o porcelanato
BIKE ZONE (área 40m2)	PISO	Cemento Pulido
	MOBILIARIO	Sujetadores metalicos de bicicletas
	PAREDES	Acabado cal nieve tipo cemento