

CUADRO DE ACABADOS DE ÁREAS COMUNES

AMBIENTE	ITEM	DETALLE TÉCNICO Y/O CARACTERÍSTICAS
LOBBY BERLIN	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	PARED	Enchape tipo madera y revestimiento de pintura con molduras según diseño
	TECHO	Falso cielorraso
	VIDRIOS Y CRISTALES	Vidrio templado incoloro, accesorios de aluminio y tiradores de acero inoxidable
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Según diseño
LOBBY JOSE GALVEZ	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
	CONTRAZÓCALO	Gress porcelánico o porcelanato
	PARED	Enchape tipo madera y revestimiento de pintura con molduras según diseño
	TECHO	Falso cielorraso
	VIDRIOS Y CRISTALES	Vidrio incoloro con carpintería de aluminio, accesorios de aluminio
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Según diseño
ASCENSORES	EQUIPO	04 unidades (Desde Sótano a Azotea)
	PISO	Gress porcelánico o porcelanato
GIMNASIO	PISO	Caucho y/o vinílico, o similar (según diseño)
	CONTRAZÓCALO	Perfil de aluminio, o similar (según diseño)
	PARED	Espejo de piso a techo con detalles biselados (según diseño) Aplicue de vinil (según diseño)
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Según diseño
BIKE ZONE	PISO	Cemento pulido
	PARED	Cemento pulido
	TECHO	Cemento pulido
PISCINA + DECK*	DECK	WPVC, o similar
	PARED	Revestimiento en granalla negra, cemento pulido y/o pintura (según diseño) Enchape interior con pepelma, o similar
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Equipo de recirculación
	AREAS VERDES COMPLEMENTARIAS*	RETIRO CALLE JOSÉ GALVÉZ Y BERLIN PISO 1 JARIDN INTERIOR PISO 2
SALA BAR	PISO	Piso de cerámico (según diseño)
	CRISTALERIA	Carpintería de aluminio color negro y cristal templado
	PARED	Molduras con Pintura y/o enchape de madera (según diseño)
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Según diseño
BBQ ZONE*	PISO	Grass o similar según diseño paisajista
	PARED	Revestimiento en marmol negro o similar y en pintura latex
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	Según diseño
INSTALACIONES EN ÁREAS COMUNES		
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	TABLERO	Tablero eléctrico
	PLACAS	Placas eléctricas para interruptores y tomacorrientes
	LUMINARIAS	Ubicación y cantidad según diseño de interiores
INSTALACIONES MECÁNICAS	VARIOS	Sistema de inyección de aire y extracción de monóxido en sótanos
		Sistema de inyección y extracción de aire en los pasadizos de vivienda
		Sistema integral contra incendio
INSTALACIONES AGUA	SISTEMA	Contometro desde redes públicas
		Sistema de bombeo de agua
		Sistema de bombeo de desagüe
INSTALACIONES ACI	SISTEMA	Sistema de bombeo de agua contra incendio

* Ambiente ocupado en espacio abierto

Los áreas, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto

Los mármoles y granitos pueden presentar variaciones de tonalidad y veta

Los gress porcelánicos, porcelanatos y/o cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo del lote de fabricación